



AIGÜES MANRESA  
GESTIÓ PÚBLICA DE L'AIGUA

Publicitat

# manresadiari

Divendres 04 de desembre de 2020



PORTADA | MANRESA | BAGES | CATALUNYA CENTRAL | ESPORTS | CULTURA | TENDÈNCIES

Cerca



ST. JOAN | ST. VICENÇ | ST. FRUITÓS | SANTPEDOR | SALLENT | NAVÀS | SÚRIA | NAVARCLES | CARDONA | MOIÀ

ÉS NOTÍCIA:



## El nou edifici de la Generalitat a Manresa concentrarà totes les dependències de l'administració catalana

La Generalitat exporta el seu model d'organització i racionalització d'espais a la Catalunya Central, amb l'objectiu de millorar els serveis que presta al territori.

### L'ÚLTIM

Solsona allarga la Fira del Tió dues setmanes amb una quinzena d'activitats familiars i solidàries

Els Trullols Parc celebra la Festa Infantil

L'Ajuntament de Sant Vicenç publica el primer contracte menor en format electrònic

Torna el cros, aquest diumenge

L'Institut Català de les Dones presenta una guia per a l'aplicació de la perspectiva de gènere

Dos veïns de Manresa investigats per diversos delictes de furt

El nou edifici de la Generalitat a Manresa concentrarà totes les dependències de l'administració catalana

Sant Fruitós presenta un pressupost orientat a donar cobertura a la pandèmia



El nou edifici de la Generalitat a Manresa concentrarà totes les dependències de l'administració catalana.

ACTUALITAT / Redaccio/ Sergi Vazquez

04/12/2020 13:23

El secretari general de la Vicepresidència i d'Economia i Hisenda, Albert Castellanos, la delegada del Govern a la Catalunya Central, Alba Camps, i l'alcalde de Manresa, Marc Aloy, han presentat davant dels 144 alcaldes i alcaldesses, els 6 presidents i presidentes dels Consells Comarcals i els 3 presidents d'entitats municipals descentralitzades de la Catalunya Central el projecte de nou edifici corporatiu que la Generalitat té previst construir a la Catalunya Central, concretament a la ciutat de Manresa. Durant la reunió, que s'ha fet de manera

telemàtica, han explicat que l'objectiu de la proposta és concentrar en un sol espai (l'anomenat Edifici Generalitat a la Catalunya Central) tots els organismes que actualment estan dispersos per Manresa, distribuïts en set immobles, i ubicar-hi a més una Oficina d'Atenció al Ciutadà (OAC) on es podran realitzar tots els tràmits de la Generalitat a través del sistema de finestreta única.

En una presentació posterior als mitjans de comunicació, el secretari general de la Vicepresidència ha destacat que l'edifici de la Generalitat a la Catalunya Central és "una aposta explícita per reforçar la presència, la visibilitat i l'accessibilitat de la Generalitat a la Catalunya Central" i un exemple del fet que "els projectes que realment valen la pena són els que sumen els esforços de diverses administracions i que són el treball continuat durant diverses legislatures". "Que avui estiguem aquí és gràcies a molta gent", ha remarcat.

Durant la seva intervenció, Castellanos ha recordat que aquest projecte neix després de l'experiència assolida amb l'entrada en funcionament l'any 2010 de l'edifici corporatiu de la Generalitat a l'antic hospital de Santa Caterina a Girona (Edifici Generalitat a Girona) i, més recentment, de la nova seu de l'administració catalana a les Terres de l'Ebre, a Tortosa (Edifici Generalitat a Terres de l'Ebre), que es va inaugurar el juliol del 2017. En aquest sentit, el projecte compleix els tres

.....

## **m**és NOTÍCIES

**Dos veïns de Manresa investigats per diversos delictes de furt**

**Els Trullols Parc celebra la Festa Infantil**

**El Manresa FS visita el Salou**

**S'adequa el terreny de futbol 7 annex al camp municipal de les Cots per practicar tir amb arc**

.....

requisits bàsics del la nova política d'edificis del Govern: la "capacitat de transformació urbana", la "concepció d'espais oberts" i "l'esforç addicional que han de fer les administracions d'obertura a la ciutadania, a través de l'Oficina d'Atenció Ciutadana", ha assenyalat el secretari. "Esperem que sigui una manera molt efectiva d'acostar la Generalitat al conjunt de veïns i veïnes de la Catalunya Central, i també una porta oberta a la col·laboració amb el conjunt del món local", ha conclòs.

### **Camps: "Una posta clara del Govern per la vegueria de la Catalunya Central"**

La delegada del Govern a la Catalunya Central, Alba Camps, ha subratllat la importància del nou edifici corporatiu perquè d'una banda facilita l'accés i l'acompanyament dels ciutadans de la Catalunya central al Govern de la Generalitat, "amb una finestreta única que acosti el ciutadà a l'administració"; i, de l'altra, suposa una millora en eficiència i eficàcia en la gestió dels recursos públics en centralitzar tots els serveis en un sol espai, "la qual cosa millora la comunicació i la coordinació entre els diferents departaments de l'administració".

Per a Camps, la voluntat de l'executiu català és que totes les administracions públiques del territori –ajuntaments i consells comarcals– "facin seu aquest projecte" perquè "és un projecte de tots" i "una aposta clara del Govern de la Generalitat per la nostra vegueria", ha conclòs.

### **Aloy: "Una injecció de revitalització al cor del Centre Històric"**

Per la seva banda, l'alcalde de Manresa, Marc Aloy, ha manifestat que el projecte serà "molt important per a Manresa i el conjunt de la Catalunya Central" i ha recordat que abans de tenir un ús judicial, l'edifici sobre el que es construirà la nova seu va ser el Palau del Consell de la Ciutat, a partir de final del segle XVII, i ara "es recupera com edifici de govern". L'alcalde ha explicat que la nova seu de la Generalitat s'ubicarà en un punt emblemàtic de la ciutat, al turó del Puigcardener, indret on es va originar la ciutat de Manresa, i que la construcció significarà una "injecció de revitalització al cor del Centre Històric", amb 250 persones que hi treballaran inicialment.

Aloy ha recordat que el projecte ve de lluny, del 2011, que inicialment s'hi projectà traslladar-hi només alguns serveis de la Generalitat, i que ha anat creixent fins a convertir-se en el que avui es presenta, amb una inversió superior a 12.5 milions d'euros. Per aquest motiu ha donat les gràcies als delegats del govern, consellers i també l'alcalde Valentí Junyent per haver treballat en el projecte, que fa que Manresa pugui disposar d'un "projecte equiparable a la resta de delegacions del govern".

### **1 M menys de despesa anual en lloguers, manteniment i subministraments**

El nou complex presentat avui a Manresa tindrà capacitat per allotjar fins a 250 treballadors, provinents tant d'aquestes dependències que ja existeixen com dels serveis territorials que estan pendents de desplegar al territori. Tindrà una superfície construïda de 7.083 m<sup>2</sup>, inclosos els 537 m<sup>2</sup> de l'Oficina d'Atenció Ciutadana, i comptarà amb un pressupost d'execució de l'obra de 12.579.950

euros. Amb aquesta operació, la Generalitat deixarà de pagar 1 milió d'euros anual en concepte de lloguers, serveis de manteniment i subministraments.

L'immoble, que estarà situat a l'illa delimitada entre el Parc de la Seu i els carrers Baixada de la Seu, Galceran Andreu i Codinella, es preveu que entri en funcionament el primer semestre del 2026. En una primera fase, s'hi traslladaran la Delegació Territorial del Govern a la Catalunya Central, els serveis territorials dels departaments d'Interior, Educació, Territori i Sostenibilitat, Justícia i Empresa i Coneixement, així com les oficines territorials de la Sub-direcció General de Salut Pública, de la Regió Sanitària del Servei Català de la Salut, del departament de Treball, Afers Socials i Famílies, de la delegació d'Acció i l'Oficina Comarcal del Bages-Moianès d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació.

### **Un equipament obert a la ciutadania que dinamitzarà el teixit urbà potenciant la comunicació entre el casc antic i la resta de la ciutat**

L'UTE formada pels despatxos d'arquitectes CDB ARQUITECTURA SLP – RFArq Arquitectos SLP serà l'encarregada de redactar el Projecte d'Execució i també de dirigir les obres. L'Edifici Generalitat a la Catalunya Central potenciarà l'eix de comunicació entre el nucli antic i la resta de la ciutat, donant continuïtat a la passarel·la sobre la Via de Sant Ignasi, a través del carrer Galceran Andreu, i generant una nova mobilitat pel carrer Codinella i el Parc de la Seu. A la vegada, es reurbanitzarà l'entorn i es crearà un espai públic a l'interior de l'illa, accessible des dels carrers Codinella i Galceran Andreu, connectat amb el Parc de la Seu i obert a la ciutat.

El disseny del nou equipament aplicarà criteris de sostenibilitat, incorporarà elements d'integració amb el medi ambient i tindrà en compte tant el desenvolupament sostenible dels espais exteriors com la qualitat ambiental de les plantes interiors. El pati central de l'illa tindrà una coberta vidriada que serà el pulmó tèrmic i acústic del complex. Durant l'hivern afavorirà l'escalfament de les capes altes per l'efecte d'estratificació tèrmica i, a l'estiu, la coberta permetrà la renovació de l'aire a l'interior evitant, així, l'acumulació de calor.

### **L'OAC, una única finestra per atendre tots els tràmits de la Generalitat**

La nova seu es dividirà en cinc àrees i la principal serà la dedicada a l'Oficina d'Atenció Ciutadana (OAC), que ocuparà una superfície útil de 537 m<sup>2</sup>. S'ubicarà entre la planta baixa i la planta altell. Es crearà una placeta sota cobert, a la cantonada dels carrers Codinella i Galceran Andreu, que facilitarà la circulació cap al vestíbul general i l'accés a l'OAC, on es podrà realitzar qualsevol tràmit relacionat amb qualsevol departament de la Generalitat en un sol lloc, a través del sistema de finestra única.

Les plantes superiors allotjaran la resta d'oficines, que garantirán una tipologia d'espais variada i funcional que ofereixi espais adients per a cada tipus d'activitat i s'adapti a les noves maneres de treballar de l'administració. Seran uns espais flexibles que permetran fer canvis de distribució i ocupació en qualsevol moment, d'acord amb les futures necessitats.

## 2026, any d'entrada en funcionament

D'acord amb el calendari fet públic avui, CDB ARQUITECTURA SLP – RFArq Arquitectos SLP hauran de presentar la redacció del projecte bàsic abans del 15 de gener del 2021 i tindran temps fins al 30 d'abril del mateix any per lliurar el Projecte d'Execució a Infraestructures.cat. Mentrestant, es procedirà a enderrocar els edificis de les dues finques que estan en mal estat de conservació i també es faran els estudis arqueològics corresponents.

A finals del mes de juliol del 2021, Infraestructures.cat iniciarà la licitació de les obres d'execució, que hauran de començar el primer trimestre del 2022 i tindran una durada d'uns 3 anys i 6 mesos, aproximadament. Es preveu que la recepció de l'obra es farà cap a l'estiu del 2025 i que l'Edifici Generalitat a la Catalunya Central entri en funcionament el primer semestre del 2026, després que la Generalitat n'hagi enllestit l'adequació interior.

## Una nova manera de treballar que situa les persones al centre de les polítiques d'atenció ciutadana

Aquesta operació s'emmarca en la voluntat del Govern d'anar cap a un nou concepte d'administració innovadora, sostenible i eficient, tant arquitectònicament com energèticament, que s'adapti a les necessitats de treball de les persones a partir d'un nou model organitzatiu i funcional. El punt de partida és el Pla de racionalització i optimització d'espais que el Govern va aprovar al juliol del 2013 per aconseguir una gestió més eficient dels immobles ocupats per serveis administratius i reduir costos. Aquesta política es troba en línia amb les noves tendències de reubicació cap a edificis corporatius, de gran dimensió, funcionals i eficients que segueixen administracions i empreses privades.

Així, l'Edifici Generalitat a la Catalunya Central permetrà introduir canvis en la manera de treballar de l'Administració i promourà la modernització de tots els processos, gràcies al treball col·laboratiu, la interdisciplinarietat i un nou model organitzatiu i funcional. En el marc d'una nova estratègia de l'espai de treball, en el nou immoble es potenciaran espais col·lectius i les plantes obertes i diàfanes, es reduiran al màxim els despatxos i s'afavorirà la mobilitat dels treballadors dins l'edifici per realitzar les seves tasques diàries. Tot plegat, amb l'objectiu final d'apropar l'administració al ciutadà i guanyar qualitat i eficiència en els serveis que presta.



## Escriu la teva opinió

Nom:

Opinió: